ISTITUTO NAZIONALE TUMORI
IRCCS – Fondazione Pascale

S.C. Progettazione e Manutenzione Edile ed Impianti

CAPITOLATO TECNICO/AMMINISTRATIVO

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Il presente capitolato definisce le caratteristiche di minima per l'affidamento dei lavori per l ristrutturazione della stanza sita al 5° piano dell'Edificio Degenze.

Art. 2 - Durata e ammontare dei lavori

La durata dell'appalto è di 45 giorni.
L'importo a base d'asta è pari a complessivi € 63.992,58 + costi di sicurezza pari a 634,69 (non soggetti a ribasso) + oneri per rischi interferenziali pari a € 500,00 (non soggetti a ribasso) + oneri di discarica pari a € 1.000,00 (non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge.

Art. 3 – Requisiti minimi dei lavori

L'intervento in argomento prevede la realizzazione di lavori di ripristino ed adeguamento impiantistico e funzionale di una camera di degenze da destinare ad attività di intramoenia sita al 5° piano dell'Edificio Degenze.
In particolare è previsto il completo rifacimento del locale wc, impianto idricosanitario di adduzione e scarico, sostituzione di pavimento e rivestimento.
Per quanto concerne la camera di degenza è previsto il rifacimento di rivestimenti interni in PVC e pavimentazione in PVC, adeguamento dell'impianto elettrico utilizzatore in B.T., impianto chiamata infermieri, impianto telefonico, LAN, TV ed adeguamento impianto gas medicinali alla nuova configurazione nonché installazione di nuovi travi testaletto.
È prevista la completa sostituzione degli infissi esistenti con infissi monoblocco in lega di alluminio a taglio termico realizzato con profilati in lega di alluminio estruso assemblati meccanicamente con lamelle di poliammide formanti il taglio termico rifinito con le parti in vista con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori. Sono compresi il telaio esterno costituito dai montanti della sezione di 100 mm, con ricavata la battuta per l'anta, distanziatore e guida per l'avvolgibile, il traverso superiore con sede di appoggio per il cassonetto, il traverso inferiore asolato (escluso per

le portefinestre) per lo scarico dell'acqua, il telaio mobile realizzato con profili a sezione tubolare, della sezione minima di 52 mm, il rullo, i supporti reggirullo avvolgibile con cuscinetti a sfera, le cinghie, gli avvolgitori automatici con placche, le pulegge, i fondelli, il rullino guida cintino, i rinforzi metallici per teli di larghezza superiore a cm 130, il cassonetto, le guarnizioni di neoprene, gli apparecchi di manovra, i fermavetro a scatto, i pezzi speciali, le cerniere, le squadrette di alluminio, le maniglie di alluminio fuso, il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da 10/10 di mm.
Le attuali porte interne saranno sostituite con infissi in alluminio per porte interne ad uno o più battenti con o senza sopraluce, fisso o apribile, realizzato con profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicamente e di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori o finto legno.
L'appalto prevede la fornitura e posa in opera – secondo le voci riportate nel computo metrico e relativo elenco prezzi – comprensive di ogni altro onere e magistero per fornire l'opera realizzata in ogni sua parte secondo la perfetta Regola d'Arte. Ogni onere accessorio al fine di rendere il lavoro perfettamente fruibile ed a Regola d'Arte è da intendersi a carico dell'Impresa appaltatrice.
Le lavorazioni dovranno essere eseguite nel pieno rispetto delle attività sanitarie, trattandosi di struttura ospedaliera, e non dovranno in alcun modo interferire con esse. Pertanto gli orari ed i tempi di esecuzione saranno concordati – volta per volta – con la direzione dei lavori, al fine di non interferire con il regolare svolgimento del lavoro degli operatori sanitari e con le condizioni di benessere dei pazienti, prevedendo – se del caso – anche lavorazioni nei giorni prefestivi, festivi e in orari serali.

L'appalto è comprensivo degli arredi come sotto specificato è frutto di un'esplorazione del mercato. Pertanto, senza introdurre variazioni sostanziali, l'Operatore Economico potrà proporre prodotti similari.

- **N. 2 LETTO DEGENZA**

Letto per degenza con movimenti elettrici idoneo pe reparto di degenza medico infermieristico.
Deve essere di moderna concezione tecnologica, con funzionamento intuitivo, ergonomico ed efficiente in gradi di soddisfare le quotidiane operazioni di assistenza aumentando l'autonomia e la comodità del paziente agevolando qualsiasi intervento di sanificazione.
La struttura delle sponde di contenimento devono garantire la completa protezione del paziente per l'intera lunghezza del letto, minimizzando il rischio di intrappolamento degli arti (Norma CEI EN 60601-2-52).

Queste devono essere realizzate in polipropilene stampato, le parti verniciate devono essere eseguite con polveri epossidiche in modo da garantire un'elevata resistenza anche se sottoposte a forti sollecitazioni.
Deve essere realizzato con un design ergonomico per facilitare l'autonomia del paziente evitando all'operatore pericolosi sforzi di carico e deve favorire il recupero riabilitativo e psicologico del paziente.
Deve essere di moderna concezione composto da testiera e pediera ad angolari rientranti e da sponde a 4 settori, deve essere realizzato con materiali atossici e facilmente igienizzabili.
Deve essere dotato di sistema automatico per la verifica di "Modalità Sicura" per la verifica da parte dell'operatore medico-infermieristico che il letto sia regolato in posizione sicura per il paziente.
Tale modalità deve essere evidenziata da una luce a led di colore verde posta sotto il letto che deve proiettare un fascio luminoso sul pavimento in modo da segnalare all'operatore il corretto posizionamento. Contrariamente il fascio luminoso dovrà essere di colore rosso.
La "Posizione Sicura" deve essere nella seguente configurazione:
-piani di coricamento completamente azzerati

-regolazione di elevazione minima

Deve essere dotato di un sistema di supervisione per il controllo delle funzioni e delle movimentazioni del letto, e di un sistema di monitoraggio totale di tutte le funzionalità del letto necessarie per la idonea ospedalizzazione e attività infermieristiche.
Deve essere dotato inoltre delle seguenti funzioni:

- Indicatore carica batteria tampone
- Indicatore pulsantiera collegato a rete elettrica
- Monitoraggio eventuali avarie o manutenzioni
- Indicatore luce di sicurezza notturna Verde/Rosso attivata
- Indicatore di funzioni bloccate
- Indicatore di allarme abbandono letto
- Attivazione comando blocco pedaliera
- Memorizzazione settaggi posizioni dei piani di coricamento
- Attivazione trend d'emergenza
- Attivazione sblocco rapido dello schienale
- Indicatore gradi di inclinazione dei singoli settori
- Ruote antistatiche gemellate e piroettanti con freno di adeguata dimensione per il movimento (minimo 150 mm di diametro)

Accessori:

- Materasso antidecubito
- Consolle di comando standard con display con supporto
- Supporto flebo e/o pompe per infusione

- Asta/maniglia solleva degente

- **N. 2 Comodino**

Comodino bilaterale composto da due cassetti superiori dotati di guide anti sfilamento ad estrazione totale con portata di 3 kg. Cassettone inferiore con apertura ad estrazione totale, in modo da consentire un agevole accesso al contenuto da parte della persona coricata a letto e dotato di guide anti sfilamento con portata di 7 kg. Deve essere dotato di sistema antiribaltamento.
Il piano superiore deve essere caratterizzato da bordi di contenimento liquidi, opportunamente raggiati che facilitano le operazioni di sanificazione, mentre il fondo deve essere provvisto di 4 fori per garantire il drenaggio dei liquidi e la necessaria areazione.
Il retro deve essere dotato di porta asciugamani e porta bottiglie a due vani (capacità n°2 bottiglie da 1,5 lt.) con al centro la sede per la serratura che consente di bloccare il primo cassetto del comodino, trasformandolo in un vano di sicurezza per oggetti preziosi.
Le maniglie integrate nel frontale dei cassetti devono avere caratteristiche di disegno simmetrico che ne consente l'utilizzo da entrambi i lati.

- **N. 2 Tavolo servitore ad altezza variabile, estrazione piano servitore, movimentazione a leggio**

Deve avere il vassoio abbattibile completo di porta bicchieri e deve poter essere regolabile in altezza, lunghezza ed inclinazione.
Il comando della colonna servitore deve essere con pompa pneumatica e deve consentire la regolazione in altezza di tutto l'insieme.
Deve essere facilmente accessibile anche dai pazienti ricoverati sui moderni letti motorizzati posti alla massima altezza.
Il basamento del carrello, inoltre, deve essere costruito con una particolare forma sagomata in modo da consentire l'integrazione con il comodino.
Deve consentire, mediante una rotazione di 180 gradi, l'accoppiamento del servitore sia a destra che a sinistra del comodino, trasformandolo in un accessorio bilaterale, combinandosi perfettamente con la disposizione dei letti delle stanze.

- **N. 2 Armadio 1 posto struttura metallica frontali bilaminato 1 cassetto interno L 45 / P 48 / H 195 cm**

Deve essere composto da un unico vano con ripiano superiore, asta appendiabiti e cassetto interno inferiore. Deve essere costruito con particolare attenzione alle problematiche tipiche dell'ambiente ospedaliero.

Deve avere un design lineare ed ergonomico in modo da facilitare la manutenzione e la durata negli anni, e allo stesso tempo permettere di rispondere perfettamente alla necessità di contenere oggetti sia per il personale ospedaliero che per i degenti nella struttura.
La struttura e i ripiani devono essere realizzati in lamiera di acciaio, spessore 0.8 mm, verniciata a polveri epossidiche, atossiche ed ecologiche.
I fianchi tamburati devono avere una foratura interna a passo 32 per permettere di regolare la disposizione dei ripiani.
L' anta deve essere realizzata con pannelli uniformi di particelle di legno, spessore 18 mm, con bordatura perimetrale in ABS, spessore 3 mm, a sezione arrotondata anti trauma.
Il cassetto deve essere in lamiera di acciaio verniciato, con sponde di altezza 8 cm.
I frontali devono essere completi di maniglie ergonomiche morbide, serratura a chiave (chiave maestra su richiesta) e cerniere in acciaio con apertura massima a 110° regolabili su tre assi.
La base deve essere dotata di gambe in tubo tondo di acciaio verniciato, diametro 60 mm, con piedini regolabili in PVC ad alta resistenza.

- **N. 2 Poltrona relax per degenza**

Poltrona relax per degenza realizzata con rivestimento in microfibra tipo “easyclean” colore grigio smoke idrofugo e ignifugo.
Struttura portante in massello di legno. Molleggio seduta ottenuto attraverso molle in metallo tipo “nosac” a molle insacchettate. Molleggio schienale ottenuto con cinghie elastiche incrociate verticali e orizzontali.
Imbottitura sedute e schienali in poliuretano espanso a quote differenziate.
Rivestimento sfoderabile e lavabile
Dotata di piedini anteriori e ruote posteriori per permettere il facile posizionamento.
Dimensioni circa: Larghezza: 88 cm, Profondità minima: 95 cm, Profondità massima apertura: 160 cm, Altezza: 104cm, Altezza seduta: 50 cm

- **N. 2 Televisore completo di supporto telescopico da soffitto**

SMART TV LED 32" Full HD - Risoluzione: 1920x1080 pixel tipo Samsung
WiFi + Ethernet – DLNA
Tuner Digitale Terrestre: DVB-T2 e Satellitare DVB-S2
Casse integrate - Potenza in uscita: 10 W
Classe efficienza energetica: G
Supporto da soffitto regolabile telescopicamente

- **N. 1 Frigo per degenza**

Frigo da degenza con funzionamento ad effetto “Peltier” idoneo per degenze
Colore scuro possibilmente marrone di design moderno.

Elementi divisori interni regolabili in altezza e vano porta bottiglie nell'interno della porta di chiusura.

Termostato elettronico con 3 regolazioni di temperatura e On/Off

Caratteristiche generali:

- Altezza: 43,5 cm
- Emissione sonora max 45 decibel
- Larghezza: 40 cm
- Profondità: 39,5 cm
- Capacità: 20 lt
- Voltaggio: 230 V
- Classe di efficienza energetica: D
- Potenza: 60 W
- Tecnologia: Assorbimento

Art. 4 - Prezzo e Fatturazione

Il pagamento dell'importo contrattuale sarà erogato in un'unica soluzione finale ad ultimazione lavori.

Art. 5 - Oneri ed Obblighi a carico della Ditta Aggiudicataria

La Ditta è responsabile di ogni danno che possa derivare all'Istituto ed a terzi dall'esecuzione dei lavori in argomento e deve garantire a tal fine, per tutto il periodo contrattuale, l'adozione di ogni misura e mezzo idoneo alla tutela dell'incolumità del proprio personale, dei propri collaboratori e dei terzi estranei.

La Ditta è tenuta all'osservanza delle disposizioni del D.lvo 81/2008, in particolare dovrà fornire tutto il materiale di protezione individuale contro gli infortuni, previsto dalle normative vigenti.

Tutte le macchine e le attrezzature utilizzate per il servizio devono essere certificate e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti.

La Ditta risponde, inoltre, dei danni alle persone ed alle cose che potessero derivare all'Istituto per fatto proprio e/o dei propri dipendenti nell'esecuzione del servizio.

Art. 6 - Risoluzione del Contratto

É prevista la risoluzione del contratto secondo quanto previsto all'art. 108 del D. Lgs 50/2016.

In ogni caso il contratto si intenderà automaticamente risolto al raggiungimento di un importo derivante dall'applicazione delle penali pari al 10% dell'importo del contratto stipulato a seguito dell'aggiudicazione

Art. 7 - Subappalto

É consentito il subappalto nei modi e termini di legge. La ditta dovrà indicarlo nella istanza di partecipazione.

Art. 8 - Penalità

L'applicazione di eventuali sarà regolamentata secondo quanto disposto dall'art. 113-bis, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Art. 9 - Controversie

Per ogni controversia che dovesse insorgere nell'esecuzione dei rapporti di fornitura sarà competente il foro di Napoli.

Art. 10 - Tracciabilità

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n, 136 e successive modifiche;
Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n, 136 e successive modifiche, causa di risoluzione del contratto.